REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VENASCA

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE SEMPLIFICATA 1/22

AI SENSI DEL 6° COMMA DELL'ART.17BIS L.R. 56/77 s.m.i.

ADEGUAMENTO APRILE 2022

Adozione D.C.C. n._____ del _____

Approvazione D.C.C. n._____ del _____

AZZONAMENTO CONCENTRICO scala 1:2.000 TAV. n. **2p**

Responsabile Procedimento

Sindaco

Segretario Comunale

Architetto
Silvia Osella

DOTT. ARCH. SILVIA OSELLA
REGISTRO PROFESSIONALE
REGIONE PIEMONTE
ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
PROVINCIA DI CUNEO
N. 1
ISCRITTO DAL 1998
CUNEO

SEZIONE AL DEGRO (Cuneo) — REGIO EDITRICE DI CUNEO & TORINO

LEGENDA

- Delimitazione area normativa

R AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Nuclei frazionali di interesse storico-ambientale
- **R4** Aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita o residua
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto
- **AR** Annullamenti rurali
- **TSR** Aree per impianti turistico-sportivo-ricreativo

P INSEDIAMENTI ED AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- Servizi per insediamenti produttivi
- **E** Aree agricole produttive
- **PA** Aree per impianti produttivi agricoli
- **AIS** Aree per impianti speciali

SP AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE

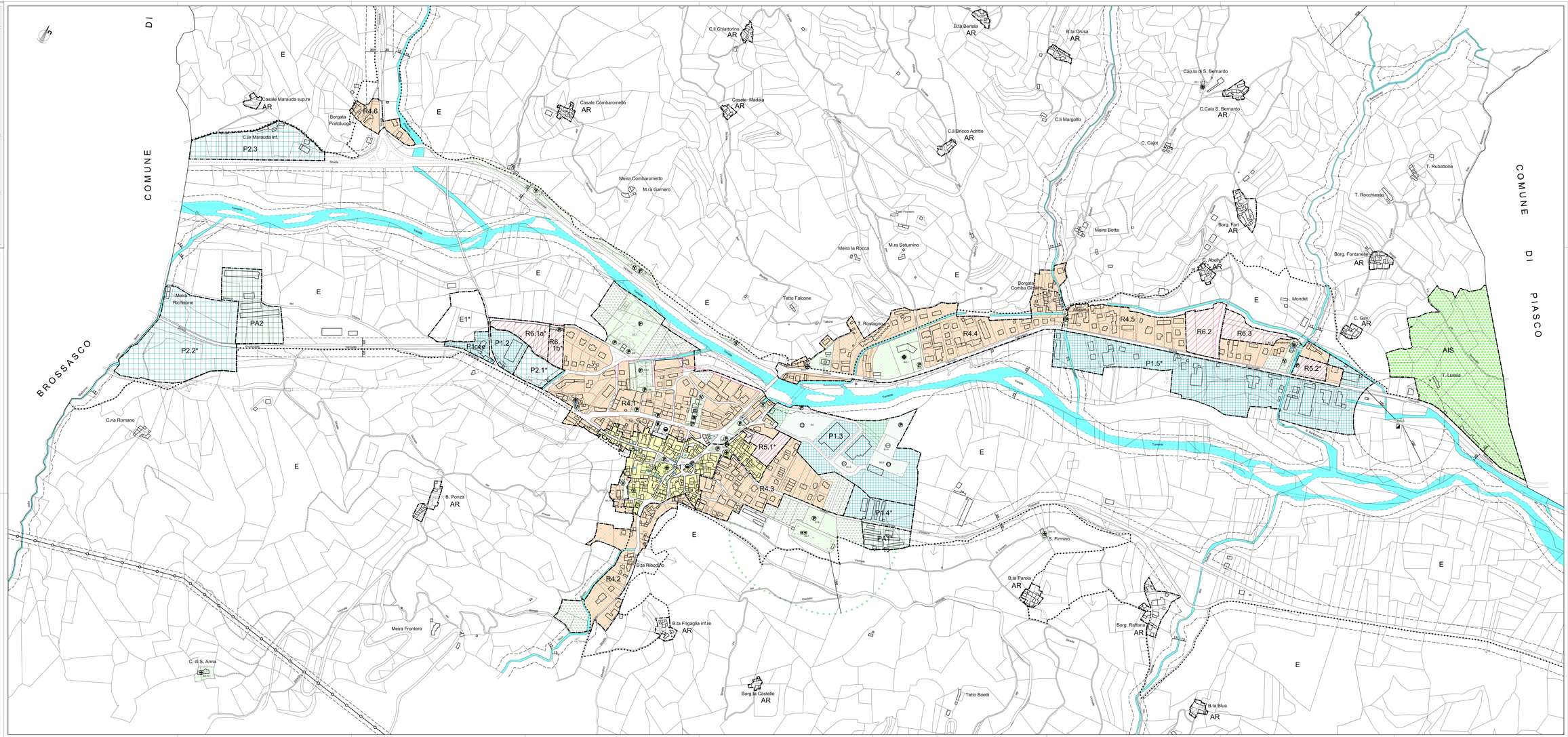
- Esistenti
- In progetto

(Rivestono valore prescrittivo solo le indicazioni topografiche non coperte dal retino di identificazione dell'area normativa).

Aree per l'istruzione
- A1 scuola materna
- A2 scuola elementare
- A3 scuola media
- A4 polo scolastico

Aree per attrezzature di interesse comune
- B1.m/pv servizi amministrativi: municipio / poste e tgili del Fusco / caserma Carabinieri
- B2.m servizi tecnologici e funzionali: cimitero / area pubblico / depuratore
- B4.m/pv servizi socio-culturali: attrezzature socio-culturali
- B3.m servizi sociali ed assistenziali di base: area di rispetto
- B5.m/pv servizi per il culto: VAL cimitero sanitario / chiesa, cappella / casa canonica

Aree per verde, gioco e sport
- C1.m/pv verde attrezzato e non: area a verde
- C2.m/pv aree per impianti sportivi: impianti sportivi

Aree per parcheggio
- D.m/pv: area per parcheggio

- **G** Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- **IDC** Aree per distributori di carburante
- Aree a verde privato
- Viabilità esistente / progetto
- Corso d'acqua / Alveo attuale
- Elettrodotto ad alta tensione
- Fasce di rispetto da viabilità, elettrodotti, opere di presa acquedotto
- Limite di rispetto cimiteriale
- Vincolo idrogeologico
- Edifici in progetto e/o in corso di costruzione
- Bene di interesse architettonico-ambientale censito ai sensi della legge 35/95
- Area soggetta a norma specifica (art. 40 N.d.A.)