



# Comune di Venasca

PROVINCIA DI CUNEO

IL SEGRETARIO COMUNALE

in esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale n. 8 in data 28 gennaio 2014

RENDE NOTO

**CHE E' INDETTO UN BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 431/1998 E S.M.I. RELATIVO ALL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2013 – (canone anno 2012).**

Possono partecipare al presente bando, in conformità alla L.R. 431/1998 e s.m.i. ed alla deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28.01.2013, e della D.D. n. 56 in data 14.01.2014 tutti coloro che, in possesso dei requisiti più avanti descritti, necessitano di un contributo per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio.

## REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Possono accedere ai contributi il conduttore alloggio in locazione se appartenente ad una delle seguenti categorie:

- **titolari di pensione;**
- **lavoratori dipendenti ed assimilati;**
- **soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;**
- **lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28/11/2013, siano ancora in attesa di occupazione;**

Possono fare domanda i conduttori in abitazione intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo;

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo fiscalmente imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012 pari a complessivi **€ 12.506,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono, anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28/11/2013 (data di approvazione della DRG n. 19-6777);

il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito, nel corso dell'istruttoria comunale, di € 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, **devono autocertificare** il possesso del requisito di cui all'art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del **19 dicembre 2013**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data del **28 novembre 2013** (data di approvazione della DGR n. 19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT – risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

Nel caso di contratto cointestato, ognuno dei soggetti cointestatari può presentare domanda, indicando la quota parte del canone corrisposto e l'ammontare dei redditi di tutto il nucleo familiare.

In caso di contratto cointestato cui cointestatari facciano parte invece di nuclei familiari distinti (ciascuno con proprio reddito), fermo restando quanto sopra detto, il contributo spettante verrà corrisposto a ciascuno dei richiedenti nella misura del 50%.

Possono accedere al fondo, oltre ai cittadini italiani o di Stati appartenenti all'Unione Europea, anche i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea che, alla data del 19 dicembre 2013 siano residenti da almeno 10 anni sul territorio italiano o da almeno 5 anni nella Regione Piemonte.

#### **NON AMMISSIBILITA' AL CONCORSO**

**Sono esclusi dalla possibilità di accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:**

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- **gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;**
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la locazione.
- i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari, siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare, di diritti esclusivi di proprietà (sempre salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della Provincia di residenza;

E' inoltre causa di esclusione dall'accesso al fondo la titolarità, da parte del richiedente e di qualsiasi altro componente del nucleo familiare di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della Provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del **19 dicembre 2013**.

**Non sono ammissibili richieste di contributi inferiori alla soglia minima di 100 euro.**

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente ha o aveva la residenza alla data del **28 novembre 2013**.

Va presentata presso l'Ufficio di Segreteria del Comune entro e non oltre le ore **12,00** del giorno **lunedì 3 marzo 2014**. Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Venasca, li **03 FEB 2014**



Il Segretario Comunale  
Mariagrazia Manfredi

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Mariagrazia Manfredi", written over the printed name.

