



COMUNE DI COSTIGLIOLE SALUZZO

Provincia di Cuneo

Via Vittorio Veneto n. 59
c.a.p. 12024
www.comune.costiglolesaluzzo.cn.it
comune.costiglolesaluzzo.cn@cert.legalmail.it

tel. 0175.230121
fax. 0175 239003

CENTRALE DI COMMITTENZA/STAZIONE UNICA APPALTANTE DELL'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLA VALLE VARAITA

BANDO DI GARA

APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL MICRONIDO COMUNALE "SUOR CRISTINA RUBINO" SITO IN VENASCA

Sezione I – ENTE APPALTANTE

- I. 1) Denominazione ufficiale: Comune di Costigliole Saluzzo Centrale Di Committenza / Stazione Unica Appaltante – Vittorio Veneto n. 59 – 12024 Costigliole Saluzzo
Punto di contatto: Ufficio Tecnico – Tel 0175/230121 – Fax 0175/239003
Casella di Posta elettronica certificata: comune.costiglolesaluzzo.cn@cert.legalmail.it
Indirizzo internet – Profilo committente: www.comune.costiglolesaluzzo.cn.it
Indirizzo postale: Vittorio Veneto n. 59 – 12024 COSTIGLIOLE SALUZZO
Documentazione complementare disponibile presso il punto di contatto o il Comune di Venasca.

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività:

Autorità locale: Amministrazione aggiudicatrice ex art. 3 co. 25 D. Lgs. 163/06; settori: art. 13 co. 1 D. Lgs. n. 267/2000.

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: NO

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II. 1) Descrizione

L'appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione del micronido di proprietà del Comune di Venasca ubicato al primo piano dell'immobile sito in Venasca – Via Asilo n.6 – ingresso da Via Silvio Pellico e denominato "Suor Cristina Rubino". La struttura consta di complessivi n. 18 posti di cui n. 4 riservati ai lattanti e n. 14 ai divezzi. Il contenuto dell'appalto è analiticamente riportato nel capitolato d'appalto approvato con DGC n. 38 del 17/05/2013.

II. 2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei servizi

Categoria di servizio: n. 24

Luogo principale di esecuzione: Venasca prov. Cuneo

II. 3) Il bando riguarda: un appalto pubblico di servizi

Codice CIG (Codice Identificativo Gara): 5276130037

II. 4) CPV – Vocabolario comune per gli appalti

Cat. 24: CPC: 92 CPV: 80110000-8

II. 5) Divisione in lotti: NO

II. 6) Ammissibilità di varianti in offerta: NO

II. 7) Valore dell'appalto:

Importo a base di gara

L'importo complessivo presunto è di € 60.000,00 pari ad annui € 30.000,00 + IVA se ed in quanto dovuta.

Si dà atto, con riferimento all'art. 26 del D.L.VO 81/08 che, in relazione al presente appalto, non sussistono rischi da interferenze e non si procede, pertanto, al momento, all'elaborazione del DUVRI.

L'importo degli oneri per la sicurezza c.d. interferenziali e normalmente non soggetti a ribasso è pertanto pari a € 0,00.

In coerenza con la normativa vigente dovranno essere indicati ed esposti, quali componenti economici dell'offerta, i costi della sicurezza c.d. "propri" o "specifici" o "aziendali" che l'offerente dovrà sostenere per la complessiva gestione del servizio di asilo nido, al fine di garantire le prestazioni contrattuali appaltate.

L'indicazione di tali costi della sicurezza c.d. "propri" o "specifici" o "aziendali" consentirà alla stazione appaltante, unitamente alle altre voci di prezzo dell'offerta economica, di effettuare una puntuale valutazione della congruità dell'offerta ai fini dell'eventuale giudizio di anomalia della medesima (artt. 86, comma 3-bis e 87, comma 4 D.L.VO 163/06).

II. 8) Durata dell'appalto:

2 anni educativi – periodo settembre 2013 / luglio 2015.

Il soggetto aggiudicatario dovrà, su richiesta dell'Amministrazione, rendersi disponibile ad avviare il servizio entro 10 (dieci) giorni dalla data di notifica (anche tramite fax) della determinazione di approvazione del verbale di gara, anche in pendenza della formale sottoscrizione del contratto.

Sezione III – Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III. 1) Cauzioni e garanzie richieste:

All'atto di presentazione dell'offerta: cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo presunto a base di gara ai sensi dell'art. 75 D. Lgs. 163/06 per complessivi € 1.200,00 con riduzione al 1% per i soggetti in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle normative europee;

In caso di aggiudicazione definitiva:

1) cauzione definitiva ex art. 113 D.Lgs. 163/06;

2) polizze assicurative ex art. 24 punti 2 e 3 del capitolato speciale d'appalto.

III. 2) Soggetti che possono partecipare alla gara:

E' ammessa la partecipazione di imprese singole, raggruppamenti temporanei di impresa (R.T.I.) cooperative e consorzi nei modi previsti dall'art. 37 del D.L.VO 163/06.

III. 3) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Requisiti di ordine generale:

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.
- Non è consentito ai candidati partecipare a più raggruppamenti di imprese ed è altresì vietata la partecipazione in qualità di impresa singola laddove si intenda partecipare in raggruppamento temporaneo o quale impresa consorziata nell'interesse della quale il consorzio intende partecipare. E' vietata la partecipazione anche nei casi inversi. Nei predetti casi saranno esclusi tutti gli operatori a cui tale vicenda fa riferimento.
- Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. L'Amministrazione concedente esclude altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
- Non possono partecipare i soggetti destinatari dei divieti di cui all'art. 13, comma I, del D. l. 223/06, conv. con L. 248/06 e s.m.

Requisiti di idoneità professionale:

- Per i soggetti tenuti alla iscrizione nel registro delle imprese: iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinenti all'oggetto dell'appalto o in equivalente registro professionale o commerciale dello Stato ove si è stabiliti.
- Per le cooperative: iscrizione al relativo registro previsto dalla disciplina vigente.
- Per i soggetti pubblici: coerenza delle attività oggetto di appalto con le finalità istituzionali.

III.5. 1) Requisiti di capacità economica e finanziaria:

- Conseguimento di un fatturato annuo medio nell'ultimo triennio (2010-2011-2012) a bilancio chiuso maturato nello specifico settore oggetto di gara pari o superiore ad €. 40.000,00 al netto dell'IVA.
- Solvibilità economica-finanziaria attestata da idonea referenza bancaria con dichiarazione di un istituto che attesti, fra l'altro, che il soggetto "*non ha avuto protesti a tutto l'anno 2012*" e che "*ha sempre fatto fronte con regolarità alle scadenze ed agli impegni contrattualmente assunti*".
- Si precisa che il concorrente aggiudicatario sarà tenuto ad esibire la documentazione probatoria a dimostrazione della capacità economica e finanziaria con la presentazione della seguente documentazione:

bilanci o estratti di bilanci ovvero dichiarazioni fiscali degli ultimi tre esercizi;

dichiarazione concernente il fatturato globale di impresa realizzati nel'ultimo anno a bilancio chiuso.

La dichiarazione dovrà essere redatta sotto forma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di cui all'art. 43 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445

III.5. 2) Requisiti di capacità tecnica e professionale:

- Acquisita esperienza nella gestione di asili nido o micronidi con capacità ricettiva di almeno 18-20 bambini, per almeno due anni nell'ultimo triennio (2010/2012). Per gestione si intende l'attività di gestione esercitata in forma autonoma o come capogruppo di raggruppamenti temporanei. L'esperienza di cui trattasi deve afferire alla gestione complessiva della struttura e non solo ad alcuni dei servizi erogati.

In caso di operatori raggruppati e consorzi ordinari:

Il requisito di fatturato di cui al punto III.5.1 deve essere posseduto, in caso di A.T.I., nella misura di almeno il 70% in capo alla capogruppo e nella misura di almeno il 10% in capo alle mandanti. Il requisito di solvibilità economica di cui al punto III.5.1 deve essere posseduto da tutti gli operatori. Il requisito di esperienza di cui al punto III.5.2 deve essere integralmente posseduto almeno dalla capogruppo
E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 59 del D. Lgs. n. 163/06.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura: Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.L.VO 163/2006.

Il servizio oggetto della presente procedura, rientrante nella categoria n. 24 di cui all'allegato II B del Decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i ai sensi degli artt. 20 - del medesimo Decreto Legislativo, è disciplinato dalle norme del capitolato speciale d'appalto, dal bando, dal disciplinare, dagli articoli 68 (specifiche tecniche), 65 (avviso sui risultati della procedura di affidamento), 225 (avvisi relativi agli appalti aggiudicati) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché dai principi in tema di procedure di affidamento e di esecuzione del contratto desumibili dal D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dal relativo regolamento approvato con D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

IV.2) Criteri di aggiudicazione:

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 81 e 83 del D.L.VO 163/06 e art. 283 del D.P.R. 207/2010

Il Comune potrà valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Criteri indicati di seguito totale max punti a disposizione: 100:

OFFERTA TECNICA:

max 60 punti

A) PROGETTO ORGANIZZATIVO/GESTIONALE (MAX 4 CARTELLE) – [20 punti max]

Descrivere nel dettaglio il progetto generale di funzionamento del micro-nido specificando:

- criteri per la formazione dei gruppi di lavoro
- criteri per l'organizzazione del lavoro del personale educativo e del personale ausiliario
- gestione attività amministrativa, nei confronti delle famiglie e dell'Amministrazione appaltante

B) PROGETTO EDUCATIVO (MAX 10 CARTELLE) – [40 punti max]

a) indicazioni pedagogiche e organizzative in merito alla vita quotidiana dei servizi e al senso delle scelte operate

- inserimento e adattamento per il bambino e per le famiglie

- l'accoglienza ed il commiato
- la routine, la gestione ed i sensi relazionali ed educativi
- il riposo, la pappa
- la malattia e l'incidente
- le attività previste
- il gioco strutturato
- il gioco vigilato
- capire ed apprendere
- parlare ed ascoltare
- l'autonomia possibile, nelle fasi di crescita del singolo e del gruppo
- il corpo e l'affettività
- l'ambiente a misura di bambino: criteri ed iniziative
- distribuzione educativa degli spazi
- lo spazio esterno
- progettare l'igiene e la pulizia
- gestione degli episodi epidemici

b) Criteri e funzionamento attività progettuale, di programmazione e di coordinamento

- il coordinatore
- il collettivo
- il progetto annuale

c) Il rapporto con le famiglie, anche in una dimensione di multiculturalità

- i colloqui con il personale educativo ed il coordinatore
- le riunioni periodiche
- il dissenso ed il conflitto
- forme di partecipazione

d) Reclutamento, selezione e formazione del personale

- il piano formativo annuale
- il sistema di supervisione
- modalità e criteri di selezione

e) Sistema di monitoraggio, di rilevazione della soddisfazione e di valutazione adottato

f) Progetti di miglioramento e progetti di possibile espansione

Proposte aggiuntive e migliorative interne all'appalto, con priorità alla modulazione dell'orario di servizio e del calendario annuale

- part-time
- prolungamento orario
- aperture sabato mattina
- attività estive
- attività nei periodi di vacanza da calendario scolastico
- utilizzo spazi per ulteriori iniziative

OFFERTA ECONOMICA:

max 40 punti

Aumento percentuale sull'importo a base di gara.

Il punteggio finale risulterà dalla sommatoria complessiva dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche e dalle offerte economiche.

Sezione V – Informazioni di carattere amministrativo

V.1) Termine e modalità per la presentazione delle domande di partecipazione:

I partecipanti dovranno predisporre un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente, indirizzato a **Comune di Costigliole Saluzzo Centrale Di Commitenza / Stazione Unica Appaltante** con la seguente dicitura:

“Gara del giorno **06/09/2013** relativa all'affidamento della gestione del Micronido del Comune di Venasca per il periodo settembre 2013 – luglio 2015”.

All'interno del plico dovranno essere inserite n. 3 buste:

Busta n. 1 con la seguente dicitura esterna: “**BUSTA N. 1 - Documentazione**” nella quale dovranno essere inseriti i documenti indicati nella Sez. VI lett. A – B – C – D e la cauzione provvisoria di cui alla sez. III.1.

Busta n. 2 con la seguente dicitura esterna: “**BUSTA N. 2 - Progetto di qualità – Offerta tecnica**”

Busta n. 3 con la seguente dicitura esterna: “**BUSTA N. 3 - Offerta economica**”

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione dalla gara, al **Comune di Costigliole Saluzzo Centrale Di Commitenza / Stazione Unica Appaltante** – Ufficio protocollo – Via Vittorio Veneto 59, 12024 Costigliole Saluzzo **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 29/08/2013.**

Orario di apertura uffici: **DALLE ORE 9,00 ALLE ORE 12,30 DAL LUNEDI AL VENERDI E DALLE ORE 15,30 ALLE ORE 17,30 DEL MARTEDI' – GIOVEDI'.**

Oltre il termine predetto non sarà ritenuta valida alcuna altra istanza, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a quella precedente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'Amministrazione appaltante non assumerà responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga in tempo utile. Non farà fede la data del timbro postale.

V.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte domande di partecipazione: italiano

V.3) Modalità di apertura delle domande di partecipazione:

Data: 06/09/2013 ore 10.30 in seduta pubblica con l'avvertenza che la busta concernente l'offerta tecnica viene aperta in seduta pubblica per la verifica dei requisiti formali. La Commissione Giudicatrice procederà poi, in una o più sedute riservate alla valutazione comparativa delle offerte tecniche emesse ed all'attribuzione dei punteggi tecnici predefiniti nel bando di gara.

Luogo: Comune di Costigliole Saluzzo – Via Vittorio Veneto 59 – 12024 Costigliole Saluzzo

Sezione VI – Altre informazioni

VI.1) Informazioni complementari:

Gli operatori, che hanno interesse ad essere invitati alla presente procedura, dovranno produrre in lingua italiana:

- A) **Richiesta di partecipazione** utilizzando il modello allegato sub A) al presente bando. Devono, in ogni caso, essere rese – a pena di esclusione – tutte le dichiarazioni riportate nel detto modello. L'istanza deve essere sottoscritta, in calce, dal titolare o legale rappresentante dell'operatore, o da un suo procuratore, a pena di esclusione. A corredo dell'istanza e autodichiarazione deve essere prodotta – a pena di esclusione – copia fotostatica del documento di riconoscimento del/i sottoscrittore/i. In caso di raggruppamenti di imprese (costituendi), l'allegato sub A) dovrà essere prodotto, a pena di esclusione, da ciascun operatore e dovrà essere redatto e sottoscritto dal legale rappresentate, o da un suo procuratore.
- B) **Dichiarazioni relative ai requisiti di partecipazione**
Al fine di evitare la presentazione di richieste irregolari o incomplete che possono comportare l'esclusione dell'operatore dalla procedura di gara si invita il concorrente ad avvalersi del fac-simile predisposto dal Comune di Venasca ed allegato sub B al presente bando di gara. La scrupolosa compilazione del modello agevolerà i concorrenti nel rendere tutte le dichiarazioni attestanti la sussistenza dei requisiti di partecipazione richiesti. In ogni caso, i concorrenti devono rendere – a pena di esclusione – tutte le dichiarazioni riportate nel detto modello (allegato sub B). Le dichiarazioni sostitutive richieste possono essere formulate anche cumulativamente con la richiesta di invito e devono riferirsi ad ogni singola impresa e devono essere rese dal rappresentante legale di ciascuna di esse.
- C) Attestazione di almeno un Istituto bancario o di un intermediario autorizzato ai sensi della L. n. 385/1993, intestata al Comune di Venasca con espresso riferimento all'oggetto della gara contenente la dichiarazione che il soggetto *“non ha avuto protesti a tutto l'anno 2012”*, e che *“ha sempre fatto fronte con regolarità alle scadenze ed agli impegni contrattualmente assunti”*.
- D) Sopralluogo: E' stabilito l'obbligo per i partecipanti alla gara di effettuare, prima della presentazione dell'offerta, uno specifico sopralluogo sul luogo di esecuzione del servizio al fine di assumere tutte le informazioni necessarie alla formulazione dell'offerta. La visita dei locali potrà essere effettuata previo accordo con l'Ufficio di Segreteria o l'Ufficio Tecnico del Comune di Venasca al seguente numero: 0175 567353. Del sopralluogo effettuato verrà rilasciato attestato. In caso di A.T.I. o di consorzio, sull'esterno della busta dovranno essere riportate le indicazioni di tutti gli operatori raggruppati o raggruppandi ovvero il nome del consorzio e il nome dell'impresa per la quale il medesimo concorre. Regolamento di funzionamento del Micronido, Capitolato d'appalto, D.G.C. n. 47/2013 *“Tariffe Micronido 2013”*, Comune di Venasca all'indirizzo www.venasca.gov.it
Bando di gara e modelli di domanda di partecipazione e di dichiarazione saranno disponibili presso l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e sul sito del Comune di Costigliole saluzzo all'indirizzo www.comune.costigliolesaluzzo.cn.it
Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:
Le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono l'individuazione dell'aggiudicatario della concessione in oggetto, mentre le modalità di trattamento sono limitate alla raccolta dei dati strettamente necessari a tale finalità, oltre che al loro raffronto ed utilizzo, il conferimento dei dati, che di per sé ha natura facoltativa, si configura come onere del concorrente qualora intenda partecipare alla gara o aggiudicarsi la concessione; in tal caso il partecipante è tenuto a presentare all'Amministrazione concedente tutta la documentazione richiesta in base alla normativa vigente, pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dall'aggiudicazione.

I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:

- il personale interno all'Amministrazione concedente coinvolto nel procedimento;
- il personale della Stazione Unica Appaltante;
- i soggetti che abbiano interesse e diritto ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.

Il Responsabile del trattamento è il Segretario Comunale dott.ssa Mariagrazia Manfredi. I soggetti interessati potranno esercitare, al riguardo i diritti di cui all'art. 7 del citato D. Lgs. 196/2003.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 8 della Legge 241/1990 e s.m.i., si informa che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Costigliole Saluzzo Moi arch. Giuseppe

In data 05/08/2013 il presente bando è stato trasmesso per la pubblicazione integrale sul sito internet del Comune di Costigliole Saluzzo

VI.2) Procedure di ricorso:

VI.2.1) Presentazione di ricorso:

Avverso il presente bando di gara e proponibile ricorso davanti al TAR PIEMONTE entro il termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni.

VI.2.2) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:

Comune di Costigliole Saluzzo – All'attenzione MOI arch. Giuseppe
tel. 0175/230121 fax 0175/239003

VI.3) Data del presente bando 05/08/2013

Costigliole Saluzzo li 05/08/2013



Il Responsabile del Procedimento
MOI arch. Giuseppe